

Ponuda za zaposlene

Univerziteta Crne Gore



Poštovani gđine Ime i prezime,

Zadovoljstvo nam je da Vam se obratimo sa **Posebnom ponudom** proizvoda i usluga za Vaše zaposlene. Želimo da iskusite drugačije bankarstvo, kod kojeg banka posvećuje dužnu pažnju finansijskom zdravlju klijenata.

Zato smo pripremili posebnu ponudu, prije svega, kreditnih proizvoda i stavljamo se na raspolaganje za sve Vaše finansijske potrebe, želje i savjetovanje u prevazilaženju svih izazova u upravljanju ličnim finansijama.

Iz ponude izdvajamo:

Gotovinski krediti (do 96 mjeseci)

- Kombinovana kamatna stopa 96 mjeseci; fiksni dio 6,99% za prvih 36 mjeseci otplate, varijabilna 4,99%+6M Euribor za preostali period otplate

Hipotekarni kredit (do 240 mjeseci)

- Kombinovana kamatna stopa fiksni dio 5,99% fix za prvih 36 mjeseci otplate, varijabilna 3,39% + 6M Euribor za preostali period otplate

Stambeni kredit (do 300 mjeseci)

- Kombinovana kamatna stopa Fiksni dio 4,99% fix za prvih 36 mjeseci otplate, varijabilna 2,59% + 6M Euribor za preostali period otplate,
- Fiksna kamatna stopa 5,99%

NLB Banka AD Podgorica pripada snažnoj NLB Grupi, najvećoj slovenačkoj finansijske instituciji, koja je u potpunosti posvećena ovom regionu i koja svoje poslovanje temelji na razumijevanju običaja, potreba i želja ljudi sa ovih prostora. Naša želja je da upoznamo Vaše finansijske potrebe i da Vam ponudimo baš one proizvode i usluge koji su vam potrebni. U nastavku se nalazi Posebna ponuda za Vaše zaposlene, a saradnju sa Vašim kolektivom smatramo značajnim za Banku. Sve detalje ove ponude i drugih usluga koje nisu obuhvaćene pojašnjenjima u nastavku, možemo dostaviti prema Vašim zahtjevima, a više informacija možete naći i na našoj internet stranici www.nlb.me. Uvjeravamo Vas da ćemo pruženu priliku za saradnju iskoristiti na najbolji način i pozivamo Vas da sadržaj ove ponude podijelite sa Vašim zaposlenima.

Iskreno Vaš,

Poslovni tim NLB Banke

Specijalna
kamatna stopa
na kredite

Ponuda važi
do
31.12.2023.

0,5% naknada
na
obradu kredita

Ukažite nam povjerenje otvaranjem NLB Računa, kako bismo započeli saradnju.

NLB račun služi za usmjeravanje ličnih primanja na račun u našoj Banci, a omogućiće Vam pristup proizvodima i uslugama NLB Banke po veoma povoljnim uslovima koje smo obezbijedili u okviru ove **Posebne ponude**.

Lako možete postati klijent NLB Banke:

[Prijavite se!](#)

NLB Račun



NIŽE
kamatne stope
na kredite

**REFINANSIRANJE
OBAVEZA**
kod drugih banaka

**Ponuda važi
do
31.12.2023.**

**0,5%
NAKNADA**
za obradu
Kredita

NLB Posebna ponuda kredita

[Prijavite se!](#)



0,5% NAKNADA
za obradu kredita

Kombinovana kamatna
stopa **fikсни dio 4,99%**
fix za prvih 36 mjeseci
otplate, **2,59% + 6M**
Euribor za preostali
period otplate,

Fiksna kamatna stopa
već od **5,99%**

Rok otplate do
300 MJESECI

NLB **Stambeni** **kredit**

Prijavite se!

NLB Stambeni kredit je najjednostavniji način dođete do vlastitog doma. NLB Banka kao lider na tržištu stambenih kredita, pravi je **partner za ostvarenje ovog sna**.

Osnovne karakteristike NLB Stambenog kredita:

- **Period otplate: do 300 mjeseci**
- **Namjena: Kupovina ili izgradnja sopstvenog doma**
- **Mogućnost sudužništva**

Prijavite se!

Rok otplate do
300mjeseci

0.5% naknade za
obradu kredita



Važno je znati: Uslov za dobijanje stambenog kredita je primanje ličnog dohotka putem NLB Računa. U trenutku podnošenja prijave, potrebno je da ste u stalnom radnom odnosu. Odnos iznosa traženog kredita i hipoteke potrebno je da bude u srazmjeri je 1:1.15.

***Reprezentativni primjer informativnog obračuna**

Reprezentativni primjeri.	Posebna ponuda	
	Fiksna	Kombinovana kamatna stopa (36+264)
Ukupan iznos kredita	80,000 EUR	
Broj rata	300	
Nominalna kamatna stopa (NKS)	5,99%	4,99% fix za prvih 36 mjeseci otplate, 2,59% + 6M Euribor za preostali period otplate
Efektivna kamatna stopa (EKS) ^N	6,78%	6,85% za prvih 36 mjeseci otplate, 6,72% za preostali period otplate
Iznos mjesečnog anuiteta	515,18 EUR	467,39 EUR za prvih 36 mjeseci otplate, 534,34 EUR za preostali period otplate
Datum informativnog obračuna	9.10.2023	
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	100,00 EUR	
Naknada za mjenicu	2,00 EUR	
Naknada za upit u Kreditni registar CBCG (RKB)	3,00 EUR	
Trošak polise osiguranja života ^N	22,72 EUR	21,78 EUR
Trošak polise osiguranja imovine ^N	185,41 EUR	
Trošak procjene nepokretnosti	80,00 EUR	
Troškovi Katastra (Za ugovor do 100.000 EUR)	31,00 EUR	
List nepokretnosti	8,00 EUR	
Trošak notara N	300,00 EUR	
Ukupan iznos otplate	161.837,12 EUR	164.909,96 EUR

Zainteresovani ste za ovaj proizvod?



Prijavite se!



* U obračun efektivne kamatne stope (EKS) uključena je nominalna kamatna stopa, jednokratna naknada za obradu kredita od 0.5% iznosa kredita naknada za 1 mjenicu, naknada za upit u Kreditni registar CBCG (RKB), trošak polise osiguranja života*, trošak notara*, trošak polise osiguranja imovine*, trošak procjene nepokretnosti, troškovi Katastra za vrijednosti ugovora do 100.000 EUR, naknada za izdavanje lista nepokretnosti. Ukupan iznos koji klijent plaća predstavlja zbir glavnice, ukupne kamate i ostalih naknada u vezi sa odobrenjem kredita. Obavezno sredstvo obezbjeđenja je mjenica i mjenično ovlašćenje korisnika kredita. Ukoliko je za odobrenje kredita potrebno obezbijediti i druge instrumente obezbjeđenja, potrebno je da se korisnik obaveže na zaključenje ugovora o dodatnim uslugama, u kom slučaju u dodatne naknade koje ne ulaze u navedeni obračun efektivne kamatne stope spadaju i troškovi koji se odnose na te dodatne usluge (npr. troškovi polise osiguranja, troškovi izdavanja lista nepokretnosti i sl.). EKS je važeća na datum informativnog obračuna 09.10.2023. godine. Korekcija Euribor-a se vrši 2 puta godišnje (1. januara i 1. jula).

1. Iznos premije polise osiguranja života u primjeru se plaća mjesečno i zavisi od zdravstvenog stanja klijenta. Pristupna starost uzeta u primjeru je 35 godina, pol muški.
2. Trošak notara može imati manjih odstupanja u zavisnosti od okolnosti slučaja.
3. Površina stambenog objekta uzeta u primjeru je 40m², građevinske vrijednosti 700 EUR po m².



Ukoliko ste se prijavili za ovaj proizvod, očekujte poziv iz NLB Banke.



NLB Gotovinski krediti

Prijavite se!

Kombinovana kamatna stopa
već od 6,99% fix za prvih 36
mjeseci otplate, varijabilna
4,99% za preostali period
otplate

0,5% NAKNADA
za obradu kredita

Kako ne biste odlagali svoje planove za rješavanje tekućih potreba za gotovinom, nudimo Vam **NLB Gotovinski kredit**, uz posebne povoljnosti koje smo pripremili za zaposlene u Vašoj kompaniji.

Osnovne karakteristike proizvoda:

- **Rok otplate do 96 mjeseci**
- **Do 25.000 EUR**

Zainteresovani ste za ovaj proizvod?



Prijavite se!



**Ukoliko ste se prijavili za ovaj proizvod,
očekujte poziv iz NLB Banke.**

* **Reprezentativni primjer informativnog obračuna**

Reprezentativni primjer	Kombinovana kamatna stopa
Ukupan iznos kredita	25.000 EUR
Broj rata	96
Nominalna kamatna stopa (NKS)	6,99% fix prvih 36 mjeseci, 4,99% +6M Euribor ostatak perioda otplate
Efektivna kamatna stopa (EKS) ^N	8,13% prvih 36 mjeseci, 9,30% ostatak perioda otplate
Iznos mjesečne obaveze (rate)	340,80 EUR prvih 36 mjeseci, 356,71 EUR ostatak perioda otplate
Datum informativnog obračuna	9.10.2023
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	0,5%
Naknada za mjenicu	2 EUR
Naknada za upit u Kreditni registar CBCG (RKB)	3 EUR
Ukupan iznos otplate ^N	33.801,18 EUR



Napomena: U obračun efektivne kamatne stope (EKS) uključena je nominalna kamatna stopa, jednokratna naknada za obradu kredita od 0.75% iznosa kredita (150.00 EUR), naknada za 1 mjenicu (2 EUR) i naknada za upit u Kreditni registar CBCG (3.00 EUR). (Ukupno: 5.00 EUR). Ukupan iznos koji klient plaća predstavlja zbir glavnice, ukupne kamate i naknada u vezi sa odobrenjem kredita. Obavezno sredstvo obezbjeđenja je mjenica i mjenično ovlaštenje korisnika kredita. Ukoliko je za odobrenje kredita potrebno obezbijediti i druge instrumente obezbjeđenja, potrebno je da se korisnik kredita obaveže na zaključenje ugovora o dodatnim uslugama, u kom slučaju u dodatne naknade koje ne ulaze u navedeni obračun efektivne kamatne stope spadaju i troškovi koji se odnose na te dodatne usluge (npr. troškovi polise osiguranja i sl.). EKS je važeća na datum informativnog obračuna, 09.10.2023. godine. Korekcija Euribor-a se vrši 2 puta godišnje (1. januara i 1. jula).

0,5%
za obradu
kredita

Kombinovana kamatna
stopa fiksni dio 5,99% fix za
prvih 36 mjeseci otplate,
3,39% + 6M Euribor za
preostali period otplate

NLB Hipotekarni kredit

Prijavite se!



Hipotekarni kredit preporučujemo **kada vam je potreban dodatni novac**, bilo da gradite ili renovirate kuću ili želite da objedinite obaveze koje imate u drugim bankama i više rata zamijenite, **jednom, manjom ratom**.

Osnovne karakteristike NLB Hipotekarnog kredita:

- **Period otplate: do 240 mjeseci**
- **Do 60 godine - bez uvida u zdravstveni karton**
- **Namjena: Renoviranje, izgradnja kuće ili refinansiranje kreditnih obaveza**

Zainteresovani ste za ovaj proizvod?



Prijavite se!

- Naknada za obradu kreditnog zahtjeva ulazi u obračun efektivne kamatne stope.
- Mjenica predstavlja obavezno sredstvo obezbjeđenja i uz naknadu za korišćenje podataka iz Kreditnog registra Centralne banke Crne Gore ulazi u obračun EKS .

* **Reprezentativni primjer informativnog obračuna**

Reprezentativni primjeri	Posebna ponuda
	Kombinovana kamatna stopa
Ukupan iznos kredita	40.000 EUR
Broj rata	240
Nominalna kamatna stopa (NKS)	5,99% fix za prvih 36 mjeseci otplate, 3,39% + 6M Euribor za preostali period otplate
Efektivna kamatna stopa (EKS) ^N	7,69% za prvih 36 mjeseci otplate, 7,58% + 6M Euribor za preostali period otplate
Iznos mjesečnog anuiteta	286,45 EUR za prvih 36 mjeseci otplate, 314,16 EUR za preostali period otplate
Datum informativnog obračuna	9.10.2023
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	100,00 eur
Naknada za mjenicu	2,00 EUR
Naknada za upit u Kreditni registar CBCG (RKB)	3,00 EUR
Trošak polise osiguranja života ^N	8,65 EUR
Trošak polise osiguranja imovine ^N	148,33 EUR
Trošak procjene nepokretnosti	80,00 EUR
Troškovi Katastra (Za ugovor do 100.000 EUR)	31,00 EUR
List nepokretnosti	8,00 EUR
Trošak notara ^N	170,00 EUR
Ukupan iznos otplate	76.912,63 EUR

 **Ukoliko ste se prijavili za ovaj proizvod, očekujte poziv iz NLB Banke.**



Uslov za dobijanje Hipotekarnog kredita je primanje ličnog dohotka putem NLB Računa. Potrebna je polisa osiguranja nepokretnosti- predmeta hipoteke, te polisa osiguranja života klijenta, obje vinkulirana u korist Banke, kao i sopstvena mjenica zajmotražioca i hipoteka na nepokretnost u srazmjeri 1:1.30 vrijednosti nepokretnosti (ili u skladu sa bančinom procjenom utrživosti).

Zainteresovani ste za ovaj proizvod?



Prijavite se!



* U obračun efektivne kamatne stope (EKS) uključena je nominalna kamatna stopa, jednokratna naknada za obradu kredita od 0.5% iznosa kredita naknada za 1 mjenicu, naknada za upit u Kreditni registar CBCG (RKB), trošak polise osiguranja života*, trošak notara*, trošak polise osiguranja imovine*, trošak procjene nepokretnosti, troškovi Katastra za vrijednosti ugovora do 100.000 EUR, naknada za izdavanje lista nepokretnosti. Ukupan iznos koji klijent plaća predstavlja zbir glavnice, ukupne kamate i ostalih naknada u vezi sa odobrenjem kredita. Obavezno sredstvo obezbjeđenja je mjenica i mjenično ovlaštenje korisnika kredita. Ukoliko je za odobrenje kredita potrebno obezbijediti i druge instrumente obezbjeđenja, potrebno je da se korisnik obaveže na zaključenje ugovora o dodatnim uslugama, u kom slučaju u dodatne naknade koje ne ulaze u navedeni obračun efektivne kamatne stope spadaju i troškovi koji se odnose na te dodatne usluge (npr. troškovi polise osiguranja, troškovi izdavanja lista nepokretnosti i sl.). EKS je važeća na datum informativnog obračuna 09.10.2023. godine. Korekcija Euribor-a se vrši 2 puta godišnje (1. januara i 1. jula).

1. Iznos premije polise osiguranja života u primjeru se plaća mjesečno i zavisi od zdravstvenog stanja klijenta. Pristupna starost uzeta u primjeru je 35 godina, pol muški.
2. Trošak notara može imati manjih odstupanja u zavisnosti od okolnosti slučaja.
3. Površina stambenog objekta uzeta u primjeru je 40m², građevinske vrijednosti 700 EUR po m².



Ukoliko ste se prijavili za ovaj proizvod, očekujte poziv iz NLB Banke.



NLB Paketi

NLB Klasik plus paket pomoći će Vam da organizujete svoj dan tako da **brže i jednostvanije** završite brojne obaveze i odvojite više vremena za sebe i druge, a da pritom uštedite.

Osnovne karakteristike proizvoda:

- **Besplatno održavanje NLB Računa**
- **Besplatno podizanje gotovine debitnim karticama na bankomatima NLB Banke i NLB Grupe**
- **Uključuje Elektronsko i mobilno bankarstvo**
- **Niže cijene proizvoda i usluga iz paketa**
- **Jednostavno upravljanje vlastitim finansijama**

Mjesečna naknada za usluge iz paketa iznosi **4.99 EUR**.

Želite da postanete korisnik NLB Klasik plus paketa?



Prijavite se!

[Pogledajte uporedni prikaz svih paketa u ponudi NLB Banke](#)

 **Ukoliko ste se prijavili za ovaj proizvod, očekujte poziv iz NLB Banke.**

Uključuje NLB Klik

**Limit po računu
i do 200% primanja**

**BESPLATNO PODIZANJE
gotovine na
bankomatima NLB Grupe**

NLB Zlatni paket donosi ekskluzivan tretman. Ovaj paket omogućava da Vas kroz sve finansijske izazove vodi Vaš **lični bankar**, bilo da ste u zemlji ili inostranstvu, a odnos ličnog bankara će u potpunosti biti diskretan i pouzdan.

Osnovne karakteristike proizvoda:

- **Besplatno održavanje NLB Računa**
- **Lični bankar**
- **Besplatno podizanje gotovine debitnim karticama na svim bankomatima u Crnoj Gori, i bankomatima NLB Grupe u region**
- **Tri debitne kartice (Mastercard Gold debit, Visa Classic debit)**
- **Dvije kreditne kartice (Mastercard Gold, Visa Gold, Visa Classic ili Visa Libero)***
- **NLB Klik – elektronsko i mobilno bankarstvo**
- **SMS info – prijem poruka o direktnim prilivima i odlivima sa računa**
- **Sigurnosna poruka o izvršenim transakcijama platnom karticom**
- **Lovćen putno zdravstveno osiguranje i za članove porodice (pokriće 15.000EUR)**
- **Osiguranje od zloupotrebe kartice**
- **NLB asistencija – pomoć na putu i pomoć u kući**
- **NLB Pay – digitalni novčanik****
- **Direktno zaduženje – plaćanje mjesečnih obaveza bez provizije**
- **Mjesečna naknada za usluge iz paketa iznosi 10.99 EUR.**

Želite da postanete korisnik NLB Zlatnog paketa?

Prijavite se!

[Pogledajte uporedni prikaz svih paketa u ponudi NLB Banke](#)

Ukoliko ste se prijavili za ovaj proizvod, očekujte poziv iz NLB Banke.



NLB Popust partneri



Jedan od načina da potrošite manje novca je trgovina [NLB Karticama](#) kod naših popust partnera, uz koje ostvarujete **popuste i do 20%**. Za veće trgovine odlučite se za odloženo plaćanje, bez kamate i naknade uz NLB kreditne kartice.

Preuzmite katalog sa iznosima i lokacijama popusta na internet stranici: <https://www.nlb.me/me/nlb-banka/nlb-partneri>

NLB Partneri od sada i na Instagramu

Spisak partnera kod kojih možete ostvariti popuste i kupovinu na rate od sada možete pogledati i na Instagram profilu @nlbpartneri.

Saznajte više >

Ovo nije sve...

Ne zaboravite da smo spremni da ubuduće brinemo o Vašem finansijskom zdravlju. Tu smo da vam pružimo neophodnu podršku pri realizaciji svih vaših planova. Ukoliko imate bilo kakvih nedoumica ili ste zainteresovani za ovu [Ponudu](#), kontaktirajte nas odmah, [popunjavanjem online forme na linku](#). Rado ćemo odgovoriti na sva Vaša pitanja u vezi sa svim drugim proizvodima i uslugama izvan ove ponude, a možete nas kontaktirati na putem e-maila: callcentar@nlb.me

Više informacija o našim proizvodima i uslugama, kao i o novinama u radu Banke, možete naći i na našoj internet stranici www.nlb.me, a adrese filijala možete naći na internet stranici <http://www.nlb.me/adrese>.

U nadi da ćemo uspostaviti dobru poslovnu saradnju, srdačno Vas pozdravljamo i želimo da sačuvate lično i finansijsko zdravlje!

S poštovanjem,

Miraš Đelošević

Zamjenik direktora Sektora poslovanja sa građanima

Ivana Bošković

Direktorica Sektora poslovanja sa građanima